



ADRIGAS



ADRIGAS S.p.A. | Società con unico socio - Via Chiabrera, 34/G - 47924 Rimini (RN) - N° Registro Imprese Rimini, C.F. e P.IVA 00353660400 - REA RN147072
Cap. Soc. € 40.000.000,00 i.v. - Dir. e coordinamento: Gasrimini Holding S.p.A. - T. (+39) 0541 399 411 - F. (+39) 0541 399 498 - info@adrigas.it - www.adrigas.it

**Egr. Ing.
MAGRINI AMOS
Via XXII Giugno, 19
RIMINI**

ingmagrini@libero.it

Rimini, 22 Agosto 2018

Oggetto: estensione del servizio di distribuzione gas metano
villette in area residenziale per n. 06 unità immobiliari / Rif. proprietà Panozzo
Ubicazione : Strada Comunale Via della Conserva / Via del Carro SP 50
Comparto C2 B SANTA MONICA Comune di Misano Adriatico

Facciamo seguito alla Sua recente richiesta trasmettendo parere favorevole - per quanto di nostra competenza- in merito all'estensione del servizio di distribuzione gas metano al comparto in oggetto.

La metanizzazione comporterà la posa di condotta gas BP DN 65 per circa ml. 105 in previsto allargamento stradale, oltre a n. 6 predisposizioni laterali, utili a n. 06 unità immobiliari in villette abbinate - ciascuna con impianto termico post contatore per potenzialità pari a circa Kw 33 : la nuova rete gas metano procederà come sommariamente illustrato con unito schema planimetrico.

Le ubicazioni delle nuove condotte gas, delle predisposizioni utenza e le posizioni delle nicchie relative ai contatori gas dovranno essere stabilite in loco d'intesa tra la Direzione Lavori di lottizzazione e la nostra Direzione Lavori la quale valuterà la concreta fattibilità del programma, l'assenza di impedimenti e le modalità attuative nel rispetto delle vigenti Leggi.

I lavori di posa gasdotto ed allacciamenti interesseranno suolo pubblico e suolo privato di lottizzazione: per quest'ultimo è inteso che saremo autorizzati ad effettuare, in avvenire, eventuali lavori di manutenzione se indispensabili ed in caso di occorrenza per situazioni legate alla sicurezza.

Tutti i nostri impianti, allacciamenti compresi, dovranno essere dislocati in modo da evitare interferenze con parti edilizie e/o vani interrati presenti o previsti. Gli apparecchi misuratori - da dislocare in suolo privato - e le valvole di sicurezza dovranno essere sempre ispezionabili con accessibilità da suolo pubblico, il tutto in base ai necessari accordi da definire congiuntamente in loco insieme alla nostra Direzione Lavori.

Informiamo che la nostra condotta gas dovrà mantenere una distanza minima, netta, orizzontale, sia a destra che a sinistra, di almeno cm. 50 da altri eventuali sottoservizi presenti o previsti: pertanto verrà occupata una fascia di circa cm. 110 assegnata al gasdotto. Per eventuali tratti di posa gasdotto in suolo da adibire a verde pubblico, quest'ultimo dovrà essere sempre privo di piante e/o pali e/o arredi per tutto il percorso lineare della condotta gas e per una fascia di ml. 3, vale a dire ml. 1,5 a destra e ml. 1,5 a sinistra del gasdotto.

Ai fini della normativa in materia di sicurezza in cantiere informiamo che i lavori saranno eseguiti dalla Ditta C.B.R. via Emilia RIMINI tel. 0541 - 748711.

A lavori completati, i gasdotti posati e le predisposizioni realizzate verranno collegati alla rete ed attivati con gas metano.



ADRIGAS



ADRIGAS S.p.A. | Società con unico socio - Via Chiabrera, 34/G - 47924 Rimini (RN) - N° Registro Imprese Rimini, C.F. e P.IVA 00353660400 - REA RN147072
Cap. Soc. € 40.000.000,00 i.v. - Dir. e coordinamento: Gasrimini Holding S.p.A. - T. (+39) 0541 399 411 - F. (+39) 0541 399 498 - info@adrigas.it - www.adrigas.it

Oneri di metanizzazione per approvvigionamento, costruzione, posa in opera del gasdotto in acciaio rivestito, comprese le opere di scavo-ripristino, i collegamenti, i collaudi e l'attivazione:

PARTE ESTERNA ALLA LOTTIZZAZIONE

Via della conserva, tratto con binder + fresat. e rifacimento tappetini ipotesi ml. 3

- GASDOTTO BP DN 65 attraversamento ml. 3 circa

a nostro carico

PARTE INTERNA ALLA LOTTIZZAZIONE

mac adam

- GASDOTTO BP DN 65 ml. 102

a nostro carico

- PREDISPOSIZIONI UTENZA n. 06 x Euro/cad. 780 = Euro 4680
I.V.A. 22% Euro 1029,60

TOTALE Euro 5709,60 validità del preventivo mesi 6

Sono esclusi dal computo i costi di completamento di ciascun allacciamento e tutti gli oneri contrattuali.

Per quanto attiene alle predisposizioni utenza e –conseguentemente – agli allacciamenti finiti, dovranno risultare rispettate tutte le disposizioni vigenti, compreso l'art. 889 del c.c.

I lavori di metanizzazione procederanno dopo circa 45 giorni dall'accettazione tramite pagamento del presente preventivo: il versamento avvierà le fasi di realizzazione e completamento dei lavori così come disposto dal vigente TUDG / RQDG 2014-2019 - per i relativi ambiti di applicazione - rif. ARERA Autorità di Regolazione per Energia Reti Ambiente.

La realizzazione procederà dopo costruzione dei sottofondi stradali, dei collettori fognari, delle reti elettrica, idrica, telefonica, comunque in assenza di impedimenti in loco e successivamente al rilascio di tutte le necessarie autorizzazioni.

In occasione del pagamento dovrà essere prodotta copia fotostatica dell' autorizzazione ad urbanizzare e/o permesso di costruire.

Ricordiamo, ai fini della sicurezza, di non effettuare valutazioni progettuali e/o lavori di scavo senza avere prima eseguito con noi i dovuti sopralluoghi per segnalare l'esatta posizione di condotte, allacciamenti ed apparati di nostra competenza presenti in loco.

Invitiamo ad evidenziare, nei Piani di Sicurezza e Coordinamento e comunque negli opportuni Vostri documenti relativi ai temi di sicurezza, il nostro numero per emergenza: 800 33 99 44

Comunichiamo infine che, con il pagamento, si intendono accettate tutte le condizioni e prescrizioni.

Cordiali saluti.

ADRIGAS S.p.A. / Davide Gianfrini
Ufficio Tecnico / Progettazione

I LAVORI DEVONO ESSERE REALIZZATI ENTRO UN ANNO DAL PAGAMENTO TRAMITE UNICO INTERVENTO, SENZA INTERRUZIONI.

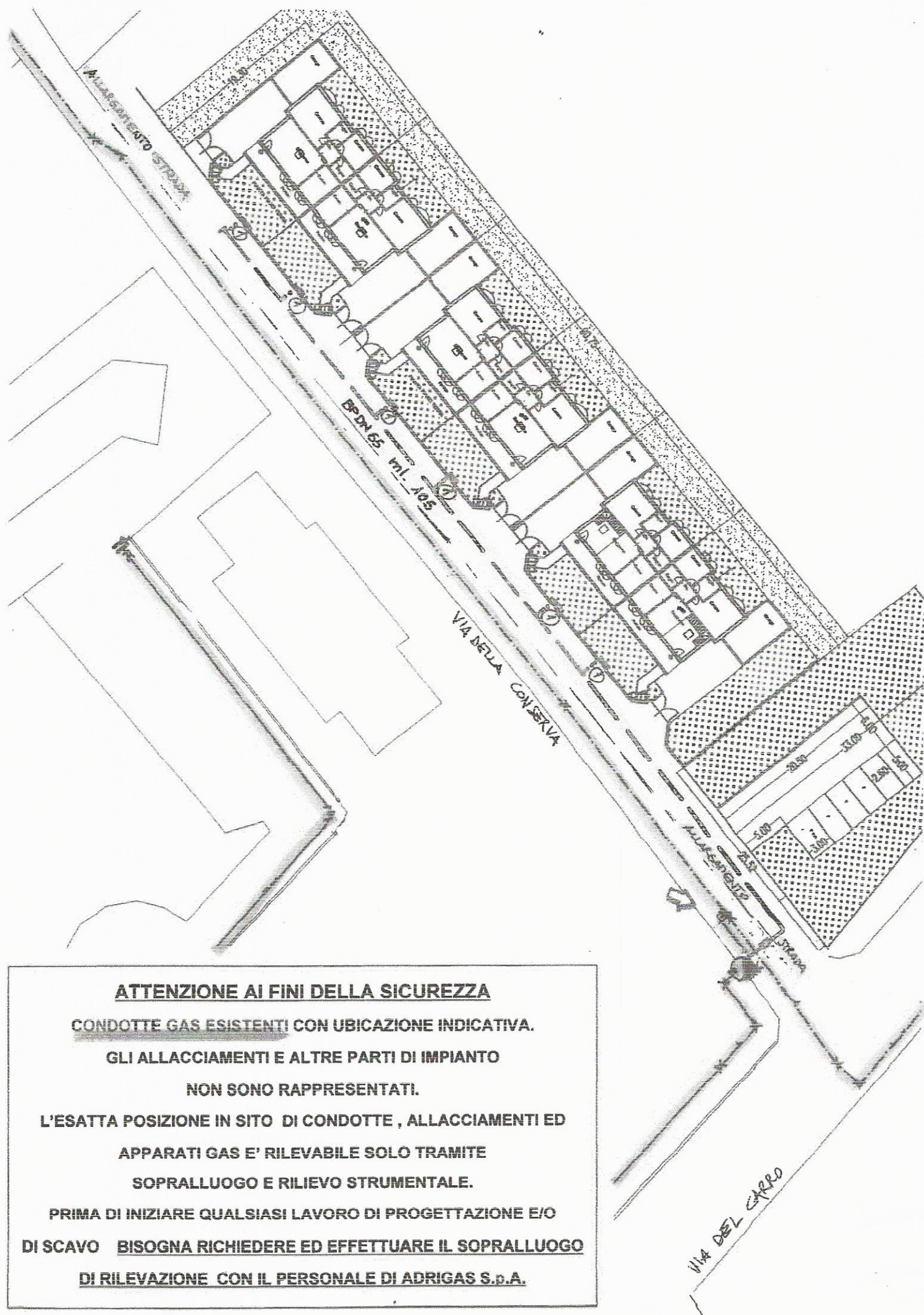
IN CASO CONTRARIO DOVRANNO ESSERE CORRISPOSTI GLI ULTERIORI ONERI DI CANTIERE E GLI EVENTUALI ADEGUAMENTI DEI PREZZI UNITARI.

Per il pagamento: BANCA CARIM Cassa di Risparmio di Rimini

Sede centrale Piazza Ferrari Rimini Codice IBAN IT73 R062 8524 201C C001 7028 504 attivo fino al 09/09/2018

Il nuovo IBAN ADRIGAS è il seguente: IT 82 O 06230 24293 000030166107 attivo dal 10/09/2018

Per velocizzare, potete trasmettere documento contabile di avvenuto pagamento, tramite fax al n. 0541 399 498 oppure e mail al seguente indirizzo: davide.gianfrini@adrigas.it



ATTENZIONE AI FINI DELLA SICUREZZA

CONDOTTE GAS ESISTENTI CON UBICAZIONE INDICATIVA.

GLI ALLACCIAMENTI E ALTRE PARTI DI IMPIANTO

NON SONO RAPPRESENTATI.

L'ESATTA POSIZIONE IN SITO DI CONDOTTE, ALLACCIAMENTI ED

APPARATI GAS E' RILEVABILE SOLO TRAMITE

SOPRALLUOGO E RILIEVO STRUMENTALE.

PRIMA DI INIZIARE QUALSIASI LAVORO DI PROGETTAZIONE E/O

DI SCAVO BISOGNA RICHIEDERE ED EFFETTUARE IL SOPRALLUOGO

DI RILEVAZIONE CON IL PERSONALE DI ADRI GAS S.p.A.